



CONFOLENS
Cité de Confluences

CONFOLENS EN MODE TRAVAUX

N°20 | OCTOBRE 2024

www.mairie-confolens.fr

 Ville de Confolens en Charente

L'AMÉNAGEMENT DES ALLÉES DE BLOSSAC

UN PROJET D'ENVERGURE POUR TOUS

La commune lance un projet ambitieux visant à transformer le cœur de la ville pour améliorer la qualité de vie des habitants et renforcer l'attractivité du territoire. Ce vaste aménagement a pour objectifs de :

- Promouvoir la renaturation urbaine et réintroduire le végétal en ville,
- Réduire la vitesse des véhicules et améliorer la sécurité des riverains,
- Dynamiser l'activité commerciale tout en embellissant l'image du centre-ville,
- Faciliter et sécuriser l'accès aux services publics (Sous-Préfecture, collège, écoles, médiathèque),
- Offrir des espaces piétons et cyclables plus confortables et adaptés,
- «Connecter» les rives Saint-Barthélemy et Saint-Maxime.

Ce projet vise également à valoriser la valeur patrimoniale du site avec l'ambition d'introduire la notion « d'allée » en retrouvant une certaine sobriété de l'espace tout en optimisant les différents usages.



**VOS COMMERCES SERONT
OUVERTS PENDANT TOUTE
LA DURÉE DES TRAVAUX**



LES TRAVAUX EN CHIFFRES

1 104 086 € HT

75% DE SUBVENTION

ETAT DSIL : 209 900 €

ETAT DETR : 251 880 €

FONDS VERT 103 818 €

DÉPARTEMENT

- Embellissement des espaces publics : 122 400 €
- Fond de concours voirie : 68 048 €
- Amendes de police : 70 000 €



PLANNING CIRCULATION

Phase 1

Du 12 novembre 2024 au 08 février 2025*

CIRCULATION NORMALE

Travaux sur la contre-allée, actuel parking entre le bar Le Mustang et l'immeuble Logélia.

Phase 2

Du 10 février au 07 mars 2025*

TRANSIT PL INTERDIT

CIRCULATION **SENS UNIQUE POITIERS->LIMOGES** POUR LA TRAVERSÉE DES ALLÉES DE BLOSSAC

Déviations par le Pont Vieux pour les véhicules légers venant de Limoges.

Phase 3

Du 10 mars au 27 juin 2025*

TRANSIT PL INTERDIT

AUCUN TRAFIC

Déviations des Allées de Blossac par la rue de la Voie Latine pour les véhicules légers venant de Poitiers et par le Pont Vieux pour ceux descendant de Limoges.

Le plan de circulation pour la phase 3 sera diffusé fin janvier

** Sous réserve des conditions météorologiques*

TRAVERSÉE

 Zone

 Circ
Poiti

 Dévi
et PL
Lim

 Sens
flèche

 Station

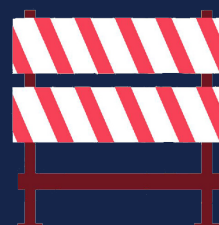


TRAVAUX DU DÉPARTEMENT

FERMETURE RUES VOIE LATINE ET DES PORTES D'ANSAC

Du 18 novembre 2024 au 20 décembre 2024

Travaux d'étanchéité sur les ponts.



N ALLÉES DE BLOSSAC



PHASE 2

Plan de circulation

DES ALLÉES DE BLOSSAC

e de travaux

ulation normale dans le sens
ers -> Limoges

ation par le Pont Vieux pour VL
L de - de 7,5 T dans le sens
oges -> Poitiers

s interdit dans le sens de la
e

onnement interdit à la Fontorse



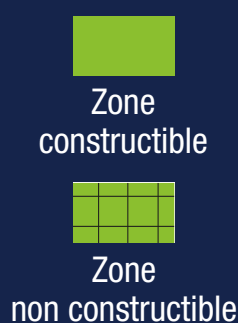
LOTISSEMENT LES PEUPLIERS

16 LOTS À VENDRE DANS UN CADRE DE VIE IDÉAL !

Le lotissement Les Peupliers est idéalement placé dans le quartier Saint-Michel, au calme et très proche **des professionnels de santé** (hôpital, Maison de santé, pharmacie...), **d'équipements culturels** (Ferme St-Michel), d'un supermarché, **d'équipements de loisirs**, du lycée et à 800 mètres du centre-ville.

Informations : urbanisme@mairie-confolens.fr

N° de lot	Surface en m²	Prix TTC en €
1	1607	41 983
2	810	26 496
3	1759	33 714
4	603	19 725
5	1914	31 915
6	651	21 295
7	1865	31 857
8	1360	34 569
9	909	29 734
10	1704	34 896
11	865	28 295
12	1691	34 622
13	805	26 332
14	1700	35 132
15	845	27 641
16	1824	39 836



MAIS AUSSI :

TRAVAUX SOUS LES HALLES

Les travaux de réfection ont débuté avec la démolition des toilettes existantes afin de les mettre aux normes. Les entreprises s'attèlent à dégager la verrière et vont ensuite changer les menuiseries extérieures.

TRAVAUX AU TRIBUNAL

Les locaux de l'ancien tribunal ont été déménagés afin de pouvoir réaliser les travaux nécessaires à l'accueil du futur pôle éducation-formation qui accueillera le CIO et l'Inspection académique. Le désamiantage va commencer.